



בלזר
יחסי ציבור

עושים תקשורת. מחברים אנשים

כלכליסט

נדל"ן

מחירים בשמיים: 2 דירות במגדל של קרן פייר ברמת גן נמכרו ב-26 אלף שקל למ"ר

יו"ר קרן פייר: מגדל מגורים המציע שילוב של מיקום מרכזי ונוף עוצר נשימה מושך רוכשים המוכנים לשלם מחיר שהוא גבוה מעל עשרים אחוז לאזור

[שירלי ששון-עזר](#) 18.07.10, 10:28

למרות הדיווחים כי נבלמה עליית המחירים בשוק הנדל"ן, מחירי הדירות בשוק דירות היוקרה ממשיכים להגיע לשיאים חדשים. היום דיווחה קרן פייר על מכירת שתי דירות ברמת גן במחירי שיא של כ-26 אלף שקל למ"ר.

מדובר בשתי דירות במגדל פייר טאוור ברמת גן. האחת, דירת 5 חדרים בקומה 24 בשטח של 142 מ"ר עם מרפסת בשטח של כ-15 מ"ר. הדירה נמכרה ב-3.65 מיליון שקל לרופא בכיר, תושב רמת גן המתגורר בשיכון ותיקים בעיר. הדירה השניה היא דירת 4 חדרים בקומה ה-20. שטח הדירה 118 מ"ר והיא כוללת מרפסת בשטח של כ-14 מ"ר. הדירה נמכרה ב-3.1 מיליון לתושב חוץ חוזר.

מגדל המגורים של קרן פייר ברמת גן ממוקם בסמוך למתחם מגדלי בסר בצומת הרחובות אבא הלל סילבר ורחוב הצלע והוא ממוקם על פארק הירקון. במגדל 90 יחידות דיור ב-31 קומות.

המגדל תוכנן ע"י משרד האדריכלים כנען שנהב והוא כולל אולם קולנוע פרטי, טרקלין דיירים, חדר עסקים, חדר כושר וחדר אופניים. חברת הבנייה המבצעת היא חברת א. דורי.

לדברי עורך מחירון הדירות, לוי יצחק דירות ברמת גן ובגבעתיים נמכרות במחיר ממוצע שלא עולה על 18.5 אלף שקל למ"ר. לדבריו, במגדלי יוקרה ברמת גן באזור הבורסה ובפארק צמרת בתל אביב מדובר על מחירים שנעים בין 20-22 אלף שקל למ"ר. "מדובר בהישג יוצא דופן" אמר יצחק.

רחוב: אבא הלל 15 רמת גן 52522

טלפון: 03-7514343 פקס: 03-7513366 דוא"ל: balzar@balzar.co.il

אתר אינטרנט: www.balzar.co.il